

## РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ

Настоящее решение о выпуске цифровых финансовых активов (далее – «Решение о выпуске» или «Решение») принято в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и является предложением указанного ниже лица (далее – «Эмитент») приобрести выпускаемые им цифровые финансовые активы (далее – «ЦФА») на условиях, предусмотренных Решением о выпуске. Выпуск ЦФА осуществляется также в соответствии с Правилами информационной системы оператора информационной системы ООО «Системы распределенного реестра» (далее – «Оператор»), размещенными на сайте Оператора (далее – «Правила»).

### 1. Сведения об Эмитенте

Полное наименование	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНВЕСТ-ПОЛИС»		
Адрес юридического лица	127055, г. Москва, ул. Лесная, д.41		
Сведения о государственной регистрации	дата регистрации	23.12.2008	
	регистрационный орган	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве	
	основной государственный регистрационный номер	5087746661899	
Сведения о бенефициарном владельце (в значении, определенном абзацем 13 части 1 статьи 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»)	Илющенко Алексей Владимирович, ИНН 773400538321, генеральный директор Эмитента		
Сведения о сайте Эмитента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://inwest-policy.ru/">http://inwest-policy.ru/</a>		

## 2. Сведения об операторе информационной системы, в которой осуществляется выпуск ЦФА

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Системы распределенного реестра»	
Адрес юридического лица	121099, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Арбат, ул. Композиторская, д. 17, эт./пом. 7/и, ком. 11-17	
Сведения о государственной регистрации	дата регистрации	04.05.2021
	регистрарующий орган	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
	основной государственный регистрационный номер	1217700216360
Сведения о сайте Оператора информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="https://www.masterchain.ru/">https://www.masterchain.ru/</a>	

## 3. Сведения о выпускаемых ЦФА

Вид и объем прав, удостоверенных ЦФА	<p>Каждый ЦФА удостоверяет денежное требование владельца ЦФА к Эмитенту и предоставляет их владельцу право на одновременное получение от Эмитента денежной суммы при погашении ЦФА в размере, определяемом по следующей формуле:</p> $P1 = P0 * (1 + 0,162 * (x/365 + y/366)), \text{ где}$ <p><math>P0</math> – номинальная стоимость ЦФА в российских рублях,</p> <p><math>x</math> – срок (в днях), где началом срока является день, следующий за днем признания выпуска ЦФА состоявшимся, датой окончания срока является 31.12.2023 г. (включительно),</p> <p><math>y</math> – срок (в днях), где началом срока является 01.01.2024 г. (включительно), датой окончания – день, предшествующий дате погашения ЦФА (включительно).</p> <p>Начисление процентов начинается со дня следующего за датой признания выпуска состоявшимся.</p>
Порядок исполнения обязательства, удостоверенного ЦФА.	Эмитент осуществляет полное исполнение обязательства, удостоверенного ЦФА, 19.02.2024 г. Частичное или досрочное исполнение обязательства, удостоверенного ЦФА, не предусмотрено.

<p>Порядок погашения записи о ЦФА.</p>	<p>Исполнение обязательства, удостоверенного ЦФА, а также погашение записи о ЦФА осуществляются в порядке, предусмотренном пунктом 13.3 Правил.</p>
<p>Сведения об обеспечении выпуска ЦФА</p>	<p><b>Способ обеспечения выпуска ЦФА: залог имущественных прав (требований) Эмитента.</b></p> <p><b>Залогодатель:</b> Эмитент  <b>Залогодержатель:</b> Владелец ЦФА</p> <p>Подлинники документов, удостоверяющих закладываемые обязательственные права, хранятся у Эмитента.</p> <p><b>Предмет залога:</b> Залогодатель передает Залогодержателю в залог право требования к ООО «ДНС Ритейл», ИНН 2540167061, ОГРН 1027739707203 (далее – «<b>Дебитор</b>»). В залог передаются права (требования) Залогодателя по Договору поставки П-218/1210 от 12.10.2021 г. по накладной № 26136 от 14.12.2023 г (далее – «<b>Договор Дебитора</b>»), в частности право получить от Дебитора денежные средства в следующем размере:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 23 852 680 (Двадцать три миллиона восемьсот пятьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек за поставленный товар по Договору поставки П-218/1210 от 12.10.2021 г. по накладной № 26136 от 14.12.2023 г;</li> </ul> <p><b>Дата возникновения прав (требований) по Договорам Дебитора:</b> 27.11.2023 г.</p> <p><b>Стоимость предмета залога:</b> 23 852 680 (Двадцать три миллиона восемьсот пятьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят) руб. 00 копеек.</p> <p>Наличие у Залогодателя права, являющегося предметом залога, подтверждается</p> <p><b>Обеспеченные обязательства:</b> Залогом обеспечивается надлежащее исполнение обязательств Залогодателя (Эмитента) по выпуску ЦФА.</p> <p><b>Объем удовлетворения требований Залогодержателя</b>  Заложенные права обеспечивают требование владельца ЦФА в том объеме, какой такое требование имеет к моменту удовлетворения, в том числе уплату Эмитентом основной суммы долга, процентов, вознаграждения, комиссии, неустоек (процентов за пользование чужими денежными средствами и иных сумм в связи с применением мер гражданско-правовой ответственности), а также возмещение расходов, связанных с обращением взыскания на заложенные права и его реализацией, включая судебные издержки и расходы, и иных убытков, причиненных владельцу ЦФА вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом его обязательств по погашению денежного требования, удостоверенного ЦФА, выпускаемого на условиях Решение о выпуске.</p> <p><b>Последствия исполнения Дебитором обязательств, являющихся предметом залога, ранее даты погашения обязательств по ЦФА</b></p>

В случае если Дебитор до исполнения обязательств Залогодателя по погашению денежного требования, удостоверенного ЦФА, исполнит обязательство по заложенным правам полностью или частично или Заложенные права будут прекращены по иным основаниям, все полученное при этом Залогодателем имущество и денежные средства становятся предметом залога в обеспечение обязательств Залогодателя, указанных в настоящем пункте Решения, и не подлежат перечислению Залогодержателю в счет исполнения обязательства, обеспеченного залогом, а Залогодержатель не вправе требовать уплаты соответствующих сумм.

Залогодержатель не вправе требовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства в случае исполнения Дебитором обязательства по заложенным правам до даты погашения обязательств по ЦФА в соответствии с условиями Решения о выпуске, а именно до 19.02.2024.

**Обременение залоговых прав: отсутствует**

Залогодатель заверяет (ст. 431.2 ГК РФ) Залогодержателя, что на момент приобретения им ЦФА в соответствии с условиями Решение о выпуске Заложенные права не обременены залогами правами других лиц, и обязуется возместить Залогодержателю понесенные убытки, в частности сумму, недополученную вследствие удовлетворения требования предшествующих залогодержателей в случае, если такие обременения обнаружатся.

**Распоряжение Залогодателем предметом залога**

Залогодатель не имеет право передавать предмет залога в последующий залог без письменного согласия Залогодержателя. Предмет залога должен быть передан в последующий залог путем заключения договора залога.

Залогодатель вправе отчуждать предмет залога либо иным образом распоряжаться им, только после получения письменного согласия Залогодержателя, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В случае, если Залогодатель распорядился предметом залога без согласия Залогодержателя, Залогодержатель вправе обратиться с иском на предмет залога. Залогодатель также обязан возместить убытки, причиненные Залогодержателю в результате отчуждения предмета залога.

**Обращение взыскания на предмет залога и его реализация**

Залогодержатель вправе обратиться с иском на предмет залога, если в момент наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного залогом, а именно 19.02.2024 г., оно не будет исполнено.

Обращение взыскания на предмет залога осуществляется во внесудебном порядке посредством уступки предмета залога Залогодателем Залогодержателю или указанному им третьему лицу по цене, равной стоимости предмета залога. При обращении взыскания на предмет залога и его реализации к приобретателю заложенного права вместе с этим правом переходят связанные с ним обязанности.

В целях обращения взыскания на предмет залога Залогодержатель направляет в адрес Залогодателя, указанный в Решении о выпуске, уведомление о начале обращения взыскания на предмет залога. Безотзывная и безусловная уступка Залогодержателю Залогодателем предмет залога считается совершенной на 11 (Одиннадцатый) рабочий день с даты получения Залогодателем уведомления Залогодержателя о начале обращения взыскания на предмет залога.

Залогодатель обязан в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения уведомления Залогодержателя о начале обращения взыскания на предмет залог представить в распоряжение Залогодержателя все документы, относящиеся к заложенным правам. В случае, если стоимость перешедшего к Залогодержателю или третьему лицу предмета залога, превышает размер, обеспечиваемых залогом требований Залогодержателя, разница возвращается Залогодателю в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты, когда владелец ЦФА получил денежные средства от дебитора в счет оплаты цены заложенных прав в результате обращения взыскания.

Правила пункта 4 ст. 358.8. ГК РФ к отношениям Залогодателя и Залогодержателя не применяются. В частности, с момента перехода заложенных прав к Залогодержателю или указанному им третьему лицу обязательство Залогодателя по выпуску ЦФА в соответствии с условиями Решения о выпуске, не прекращается до полного исполнения Залогодателем, обеспеченного залогом обязательства по выпуску ЦФА.

#### **Прекращение залога**

Залог прекращается с прекращением обеспеченного залогом обязательства по выпуску ЦФА, в частности, с даты погашения ЦФА, указанного в Решении, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

#### **Применимое право и разрешение споров.**

Взаимоотношения Сторон, прямо не урегулированные настоящим пунктом Решения, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Любой спор, разногласие или требование, возникающее из настоящего пункта Решения или касающееся его, либо его нарушения,

	прекращения или недействительности, подлежит разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.
Ограничение оснований и (или) размера ответственности Эмитента	Ограничение оснований и (или) размера ответственности Эмитента отсутствует.
Последствия приобретения ЦФА Эмитентом	В случае если Эмитент становится владельцем ЦФА, записи о таких ЦФА не подлежат погашению с учетом положений, предусмотренных частью 4 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

#### 4. Сведения о выпуске ЦФА

Наименование выпуска	Портфель денежных требований			
Порядок заключения и исполнения договоров о приобретении ЦФА	Размещенное на сайте Оператора Решение о выпуске является офертой Эмитента о сделке купли-продажи ЦФА, адресованная определенному кругу лиц. Договоры о приобретении ЦФА заключаются в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 10.21 – 10.41 Правил, и исполняются в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 10.42 – 10.45 Правил.			
	Лица, которым адресовано Решение о выпуске указаны в таблице ниже.			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>№</th> <th>Решение о выпуске адресовано пользователю платформы, которому на платформе присвоен следующий идентификаторы, сведения о которых доведены до этих лиц посредством технических средств платформы</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>0x61fad3ddfcaead9ec2947fa8543e101a7d5a4403</td> </tr> </tbody> </table>	№	Решение о выпуске адресовано пользователю платформы, которому на платформе присвоен следующий идентификаторы, сведения о которых доведены до этих лиц посредством технических средств платформы	1
№	Решение о выпуске адресовано пользователю платформы, которому на платформе присвоен следующий идентификаторы, сведения о которых доведены до этих лиц посредством технических средств платформы			
1	0x61fad3ddfcaead9ec2947fa8543e101a7d5a4403			
Цена приобретения ЦФА	Цена приобретения 1 (Одного) ЦФА составляет 23 852 (Двадцать три тысячи восемьсот пятьдесят два) российских рубля.			
Способ оплаты выпускаемых ЦФА	Оплата денежными средствами способом, предусмотренным пунктом 15.3.2 Правил.			
Количество выпускаемых ЦФА, при достижении которых выпуск прекращается	1000 (Тысяча) штук.			
Дата начала размещения выпускаемых ЦФА	27.12.2023.			

<p>путем заключения договоров об их приобретении</p>	
<p>Условия, при наступлении которых выпуск ЦФА признается состоявшимся (завершенным)</p>	<p>Заключение договоров о приобретении ЦФА в отношении не менее чем 1000 ЦФА в срок не позднее 27.12.2023.</p>
<p>Указание на использование для выпуска ЦФА сделок, предусматривающих исполнение сторонами возникающих из них обязательств при наступлении определенных обстоятельств без направленного на исполнение обязательств отдельно выраженного дополнительного волеизъявления сторон путем применения информационных технологий</p>	<p>Обязательство Эмитента по зачислению ЦФА их первым владельцам исполняется в момент признания выпуска состоявшимся без направленного на исполнение такого обязательства отдельно выраженного дополнительного волеизъявления Эмитента путем применения информационных технологий в порядке, предусмотренном пунктом 10.43 Правил.</p>